**ZAŁĄCZNIK Nr  1**

**Dane dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za .... półrocze ...... roku**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | ....................................  (adres nieruchomości\*) | | | | | |
| **Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu\*\*** | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego | | | | | | | | | | |
| Powierzchnia lokalu | Standard lokalu | do 1918 r. | | 1919-45 | | 1946-1970 | | | 1971-2002 | | po 2002 r. | |
| zły\*\*\* | dobry | zły | dobry | zły | dobry | | zły | dobry | zły | dobry |
| poniżej 40 m2 | A | 1) \*\*\*\*  2)... |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |
| B |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |
| C |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |
| 40 m2 do 60 | A |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |
| m2 | B |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |
|  | C |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |
| powyżej 60 m2 | A |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |
| do 80 m2 | B |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |
|  | C |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |
| powyżej 80 m2 | A |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |
| B |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |
| C |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |

............................................................................

(nazwisko i imię lub nazwa zarządcy nieruchomości)

.............................................................................

(adres)

........................

(Podpis)

\* - podać nazwę gminy/dzielnicy oraz ulicy

\*\* - stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz za dany lokal przez jego powierzchnię użytkową

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\*\*\* - budynek wymaga remontu

1) \*\*\*\* stawka czynszu najniższa, 2) stawka czynszu najwyższa;

lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu