 **WÓJT GMINY KALISKA**

83-260 Kaliska ul. Nowowiejska 2

tel.(58) 58-89-201, fax. (58) 58-89-206

NA PODSTAWIE UCHWAŁY RADY GMINY KALISKA Nr XXX/250/2013 Z DNIA 28 MAJA 2013 ROKU ORAZ UCHWAŁY Nr XXXVIII/318/2014 Z DNIA 25 MARCA 2014 ROKU OGŁASZA XII PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH STANOWIĄCYCH WASNOŚĆ GMINY KALISKA

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie | Nr działki | Pow.  w m2 | Nr KW | Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł | Wadium  w zł | Minimalne  postąpienie  w zł |
| 1. | Smolnik/Studzienice | 422/2 | 1526 | GD1A/00044876/8 | 34.335,00 | 3.400,00 | 400,00 |
| 2. | Smolnik/Studzienice | 422/4 | 1626 | GD1A/00044876/8 | 36.585,00 | 3.600,00 | 400,00 |
| 3. | Smolnik/Studzienice | 422/5 | 1542 | GD1A/00044876/8 | 34.695,00 | 3.400,00 | 400,00 |
| 4. | Smolnik/Studzienice | 422/6 | 1422 | GD1A/00044876/8 | 34.270,00 | 3.400,00 | 400,00 |
| 5. | Smolnik/Studzienice | 422/7 | 1337 | GD1A/00044876/8 | 32.222,00 | 3.200,00 | 300,00 |

- Wyżej wymienione nieruchomości nie są obciążone hipotecznie.

- Dla przedmiotowego terenu ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych.

- Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

- **Przetarg odbędzie się 28 września 2017 roku o godz. 15.30 w Urzędzie Gminy Kaliska ul. Nowowiejska 2 w sali narad.**

**-** Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium z zaznaczeniem na jaką nieruchomość na konto Urzędu Gminy

Bank Spółdzielczy w Skórczu Oddział w Kaliskach, Nr rachunku **51 8342 0009 4000 0127 2000 0005, w terminie do 25.09.2017 r.**

oraz okazanie komisji przetargowej.

- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

- Zapłata pozostałej części należności za zakup działki winna być dokonana nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy.

- W terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu organizator przetargu obowiązany jest zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę

nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu,

organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

- przetarg wg rozporządzenia rady ministrów Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108.

- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kaliskach pod numerem telefonu (58) 58-89-201 wew.33,

pokój nr 2, lub obejrzeć położenie działek na stronie internetowej [www.bip.kaliska.pl](http://www.bip.kaliska.pl) , [www.kaliska.pl](http://www.kaliska.pl) .





